

PIGNON SUR RUE

NOUVELLE DÉCORATION, NOUVELLE ÉQUIPE ET NOUVELLE ÉNERGIE CRÉATIVE POUR L'AGENCE NYONNAISE DU GROUPE COMPTOIR IMMOBILIER, IMPLANTÉ DEPUIS DE NOMBREUSES ANNÉES DANS LE CANTON DE VAUD. CETTE AGENCE S'INSCRIT DANS UNE VOLONTÉ DE PROXIMITÉ AVEC LA CLIENTÈLE.



L'arcade du Comptoir Immobilier à Nyon, idéalement située au centre ville.

C'est un emplacement de rêve: au centre-ville de Nyon et à peine à quelques minutes à pied de la gare CFF. C'est là, à l'angle de l'avenue Viollier, au rez-de-chaussée d'un immeuble bourgeois d'époque, que se trouve l'arcade du Comptoir Immobilier. Ce bel espace avec pignon sur rue a été entièrement repensé et redécoré au cours des derniers mois, illustrant ainsi le renouveau, le dynamisme et la modernité du Comptoir Immobilier à Nyon et dans la région. Au bleu soutenu de la devanture - la couleur emblématique du groupe immobilier genevois - répond l'intérieur contemporain de l'agence où dominent les tons naturels, élégants et apaisants. Des images de bateaux - clins d'oeil à l'attachement du Comptoir Immobilier pour la voile - et quelques touches végétales viennent signer ce décor baigné par la lumière du jour. Ce nouveau dynamisme de CI Nyon est managé par son directeur Paul Vezin, un grand passionné d'immobilier qui bénéficie d'une expérience de plus de 30 ans dans le secteur, notamment dans le luxe. « J'ai travaillé chez Sotheby's, Barnes et Christie's, explique-t-il. J'ai ensuite rejoint l'entreprise Steiner en étant en charge des promotions pour la Suisse romande. Mais le terrain et le contact avec les clients me manquaient. L'immobilier dans la région est actif, c'est très motivant. » Aux compétences de Paul Vezin viennent s'ajouter celles de Carole Zoller. Outre plusieurs années d'expérience au sein de la société immobilière Jones Lang LaSalle, Carole Zoller, qui est originaire de Nyon où elle vit, a une parfaite connaissance du marché local et de son évolution. De son côté, même si le marché dans la région est particulièrement concurrentiel, Paul Vezin se réjouit des belles perspectives de développement qu'il offre au Comptoir Immobilier avec des opportunités intéressantes à Nyon et dans les environs ainsi qu'à Eikenott, le premier quartier durable de Suisse romande, construit à Gland. Aujourd'hui, avec la mise en place en octobre dernier

d'une activité de courtage appelée à se développer, l'agence de Nyon offre à ses clients l'ensemble des prestations immobilières. Par sa situation à proximité de Genève et son cadre de vie agréable, les biens à acheter à Nyon et dans sa région sont toujours très recherchés. La demande porte essentiellement sur des villas et des appartements de standing, comme en témoigne le succès du projet du Domaine du Lac composé de 49 logements, répartis dans trois immeubles modernes, bien espacés entre eux. « Il y a tout dans un tel projet, souligne Paul Vezin. L'emplacement au bord du lac et non loin des montagnes, l'architecture originale des immeubles et le standing des appartements avec des espaces extérieurs généreux. » C'est dans cet esprit contemporain et raffiné que s'inscrit le projet des Terrasses des Perrailles, actuellement en cours de développement à Perroy. Cette promotion, constituée de quatre unités de logements, est entourée de vignes et offre une vue imprenable sur le lac. Grâce à une longue implantation du groupe Comptoir Immobilier dans le canton de Vaud, l'équipe de Nyon peut s'appuyer sur les agences de Lausanne, Montreux et Monthey auxquelles s'ajoutent celles de Genève, Sion, Sierre et Grimentz.

Autre atout important dans cette région de Nyon résolument internationale, l'agence bénéficie notamment de la nouvelle plateforme internationale Forbes Global Properties dédiée aux biens de prestige, lancée il y a quelques mois et dont le groupe Comptoir Immobilier est l'un des membres fondateurs. www.comptoir-immo.ch



Agence Comptoir Immobilier
Route Juste-Olivier 16 - 1260 NYON
nyon@comptoir-immo.ch
T. +41 (0)22 365 99 99



Le Comptoir
Immobilier
remercie Halter SA
pour sa confiance
lors de la
commercialisation
de ces 49 lots
d'exception

halter

Retrouvez notre équipe
à l'agence de Nyon pour
vos projets immobiliers.

Carole Zoller & Paul Vezin



AGENCE COMPTOIR IMMOBILIER

Rue Juste-Olivier 16
1260 Nyon
Tél: +41 22 365 99 99
nyon@comptoir-immo.ch

