

## FICHE D'INSCRIPTION Locaux commerciaux

Bureau     
  Arcade     
  Atelier     
  Dépôt     
  Garage / parking

Adresse : _____	Loyer mensuel : _____
Surface m2 : _____	Charges mensuelles : _____
Etage : _____	Date d'entrée : _____

### SOCIETE

Raison sociale de la société : _____	
Nom / Prénom de la personne de contact : _____	
Adresse : _____	No postal / Localité : _____
Tél. professionnel : _____	Portable : _____
Activité : _____	Email : _____
La société fait-elle l'objet de poursuites ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Remarques : _____	
_____	
_____	

### PERSONNE PHYSIQUE COSIGNATAIRE DU BAIL

### PERSONNE PHYSIQUE COSIGNATAIRE DU BAIL

<input type="checkbox"/> Cosignataire <input type="checkbox"/> Conjoint(e)	<input type="checkbox"/> Cosignataire <input type="checkbox"/> Conjoint (e)
Nom : _____	Nom : _____
Prénom : _____	Prénom : _____
Adresse : _____	Adresse : _____
No postal / Localité : _____	No postal / Localité : _____
Tél. privé / portable : _____	Tél. privé / portable : _____
Profession : _____	Profession : _____
Tél. professionnel : _____	Tél. professionnel : _____
Employeur actuel : _____	Employeur actuel : _____
Depuis le : _____	Depuis le : _____
Faites-vous l'objet de poursuites ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Faites-vous l'objet de poursuites ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Remarques : _____	Remarques : _____
_____	_____
_____	_____

**Vous avez eu connaissance de cet objet par :**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Notre site internet | <input type="checkbox"/> Nos listes d'objets à louer | <input type="checkbox"/> Notre Service commercial |
| <input type="checkbox"/> Annonces de presse  | <input type="checkbox"/> Propriétaire                | <input type="checkbox"/> Locataire précédent      |
| <input type="checkbox"/> Immobilier.ch       | <input type="checkbox"/> Homegate.ch                 | <input type="checkbox"/> Immostreet.ch            |
| <input type="checkbox"/> Immoscout.ch        | <input type="checkbox"/> Acheter-Louer.ch            |   |
| <input type="checkbox"/> Autre : _____       |  |   |

**Documents à fournir pour les personnes morales (sociétés) :**

- Extrait du Registre du Commerce
- Plaquette de présentation de la société
- Business plan
- Photocopie d'une pièce d'identité du ou des représentant(s) de la société
- 3 derniers bilans ou comptes de Pertes et Profits, accompagnés du rapport de l'organe de révision
- Avis de taxation
- Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens, de moins de 3 mois, délivrée par l'Office des poursuites (document original).

**Documents à fournir pour les personnes physiques :**

- Photocopie d'une pièce d'identité ou du permis de séjour
- Attestation de salaire ou copies des trois dernières fiches de salaire
- Avis de taxation
- Attestation de non poursuites et actes de défauts de biens, de moins de 3 mois, délivrée par l'Office des poursuites.

Ce formulaire n'est pas un document contractuel.

Les candidats locataires déclarent que les renseignements communiqués sont conformes à la réalité et autorisent la régie à prendre tout autre renseignement complémentaire si nécessaire.

En cas de désistement si les locaux sont attribués, un montant de CHF 250.00 ttc vous sera facturé à titre de frais de renonciation au bail. Ce montant s'élèvera à CHF 100.00 ttc pour un garage ou un parking.

En cas de non-attribution des locaux et/ou du parking/garage pour lequel vous déposez le présent dossier de candidature, celui-ci ne sera pas restitué et détruit dans un délai de 2 mois.

Lausanne, le \_\_\_\_\_

Signature candidat locataire :  
(représentant(s) de la société ou personne physique)

Lausanne, le \_\_\_\_\_

Signature(s) candidat(s) cosignataire(s) du bail:

**COMPTOIR IMMOBILIER SA**

Place St-François 1 - Case Postale 5751 - CH-1002 Lausanne

Tél. : +41 (0)21.313.23.33 – Fax : +41 (0)21.313.23.38

Email : [location.lausanne@comptoir-immo.ch](mailto:location.lausanne@comptoir-immo.ch)

**GENEVE – NYON – LAUSANNE – MONTREUX – SION – SIERRE**

**Lausanne**  
Place Saint-François 1  
1002 Lausanne

[location.lausanne@comptoir-immo.ch](mailto:location.lausanne@comptoir-immo.ch)

**Nyon**  
Rue Juste-Olivier 16  
1260 Nyon

[location.sion@comptoir-immo.ch](mailto:location.sion@comptoir-immo.ch)

**Montreux**  
Av. des Planches 19  
1820 Montreux

[nyon@comptoir-immo.ch](mailto:nyon@comptoir-immo.ch)

**Sion**  
Av. de Tourbillon 47  
1950 Sion

[montreux@comptoir-immo.ch](mailto:montreux@comptoir-immo.ch)

**Sierre**  
Rue Rainer-Maria-Rilke 4  
3960 Sierre

[location.sierre@comptoir-immo.ch](mailto:location.sierre@comptoir-immo.ch)