

# Les visiteurs s'imprègnent du futur quartier Belle-Terre

Une année avant l'arrivée des premiers habitants, le futur quartier Belle-Terre a dévoilé ses contours lors d'un nouveau Café chantier ouvert au public.

**SAMEDI 19 SEPTEMBRE, LE CHANTIER Belle-Terre** a une nouvelle fois ouvert ses portes aux riverains et autres curieux intéressés à découvrir l'avancée du projet. Pour la seconde édition de cette visite de chantier, 710 personnes se sont déplacées.

Depuis la précédente édition au printemps 2019, les choses ont bien changé sur les 38 hectares de terrain actuellement en construction. Les immeubles et le groupe scolaire sont sortis de terre, les espaces publics ont été modelés et commencent à verdir et le futur quartier prend progressivement forme. Il faut dire que le temps file et que la première étape du nouveau quartier arrive gentiment à son terme: les premiers logements seront livrés dans un an et à pareille époque l'année prochaine, l'école aura déjà vécu sa première rentrée!

Désireuse d'ouvrir le site aux habitants mais également aux futurs Thônésiens qui vivront dans ce nouveau quartier, la Commune a organisé l'événement aux côtés du Comptoir Immobilier sous la forme d'un parcours en trois postes: le premier stand s'intéressait aux pièces urbaines; le second à l'école et le dernier aux espaces publics. En pré-



© Lucio Focchini

sence des mandataires, les visiteurs pouvaient découvrir les contours du futur quartier qui offrira, à l'issue de la première étape, 700 nouveaux logements.

### Débats positifs

« Depuis le lancement du projet, beaucoup de choses ont évolué, relevait Pascal Uehlinger, Maire de la Commune. La première ébauche des Communaux d'Ambilly prévoyait 2'500 logements et a suscité un tollé.

Les débats qui en ont découlé ont été très vifs et ont permis de faire évoluer le projet positivement, pour finalement arriver au résultat que l'on peut découvrir aujourd'hui. Ce quartier ne plaira pas à tout le monde, mais dans la finalité, il représente des appartements pour nos enfants. Notre commune a tout fait pour en faire un lieu où il fait bon vivre, en investissant des sommes importantes notamment dans le groupe scolaire, dans des aménagements publics de qualité ou

encore dans des infrastructures pour faire face à l'augmentation de la population qu'il engendrera. »

Dans une ambiance bon-enfant, les questions destinées aux mandataires étaient nombreuses. On y apprenait notamment que chaque logement sera orienté vers un espace de verdure, que le quartier sera alimenté à 90% par des énergies renouvelables, que la salle omnisports du groupe scolaire permettra d'accueillir des compétitions sportives de niveau national, qu'aucune place de parking à l'extérieur ne sera prévue pour améliorer la qualité de vie des habitants ou encore que de larges espaces de verdure, tels que des cours champêtres ou des noues, offriront des itinéraires de promenade ou de détente de qualité. Si tous les logements en PPE ont déjà trouvé preneurs, les pré-inscriptions pour la location d'appartements sont possibles. 🌿

E.F.

(Voir également en p. 7)

+ d'infos

[www.belleterre.ch](http://www.belleterre.ch)

PUBLICITÉ

**Ecole Natation de Thônex**

- ★ A la piscine de Thônex et à celle de l'EFPP de Conches (Chêne-Bougeries)
- ★ Natation dès 4 ans
- ★ Aquagym et aquabike
- ★ Mermaiding **Nouveau!**

Pensez à réserver au:  
T.022 349 04 22  
secretariat@ecolenatationthonex.ch [www.ecolenatationthonex.ch](http://www.ecolenatationthonex.ch)

**Auberge Communale de Thônex**



Avenue Tronchet 14 - 1226 Thônex/GE  
Tél. 022 348 76 70 - Fax: 022 348 00 15 - Mobile: 079 479 34 56  
**Alain Akar**  
e-mail: [alain@akar.ch](mailto:alain@akar.ch) - [www.aubergedethonex.ch](http://www.aubergedethonex.ch)  
Ouvert 7/7 de: 7 h 30 à 1 h du matin  
Service jusqu'à 23 h 30 - Parking assuré

**INSTALLATIONS SANITAIRES  
DEPANNAGES**

**Carballa**

Jésus Carballa  
3, route de Cornière  
1241 Puplinge  
Tél: 022 349 66 70  
ou: 079 467 92 80  
Fax: 022 349 66 72

**OPTIQUE THONEX**

**G.BUSULINI**

123 B, rue de Genève  
1226 Thônex-Moillesulaz  
E-mail: [thonexoptic@bluewin.ch](mailto:thonexoptic@bluewin.ch)

**Tél. 022 348 26 10**  
(près de la douane)  
[www.optiquethonex.ch](http://www.optiquethonex.ch)